

ПРОТОКОЛ № 21000030170000000255-1
О признании аукциона в электронной форме несостоявшимся

23.09.2026 10:20

Открытый аукцион в электронной форме проводится на основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановления администрации города Благовещенска 26.08.2025 № 4872 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2026 год и плановый период 2027, 2028 годов», распоряжений комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска от 24.04.2026 № 29-р/173, от 13.07.2026 № 29-р/268 «Об условиях приватизации муниципального имущества в электронной форме», от 12.08.2026 № 29-р/321 «О порядке проведения аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме».

Организатор аукциона (продавец): Комитет по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска.

Юридический адрес: 675004, Российская Федерация, Амурская обл., г. Благовещенск, Б. Хмельницкого, дом 8/2.

1. Всего назначенных членов комиссии 8 человек (согласно распоряжению Комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска от 19 августа 2015 № 318 (с изм. от 22.04.2026 № 29-р/170).

На заседании комиссии присутствует 7 человек:

1.	Богданова Ольга Альбертовна	Председатель комиссии	Председатель комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
2.	Булгакова Анастасия Ивановна	Член комиссии	Заместитель председателя комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
3.	Мёдова Анна Александровна	Член комиссии	Заместитель председателя - начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
4.	Плахонина Светлана Викторовна	Член комиссии	Начальник отдела управления и распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
5.	Какорина Лилия Александровна	Член комиссии	Начальник юридического отдела комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
6.	Хмура Светлана Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела использования движимого и недвижимого имущества комитета по управлению имуществом муниципального образования города Благовещенска
7.	Евтушенко Сюзанна Валентиновна	Секретарь	Руководитель сектора отдела управления и распоряжения муниципальным имуществом

Электронный аукцион (прием предложений от участников аукциона) назначен на **25 сентября 2026 года в 11.00 час время местное (05.00 час МСК).**

Форма подачи предложений о цене – открытая.

2. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот (руб.)	Статус лота
Лот № 1. Индивидуальный гараж, назначение: нежилое, общей площадью 24 кв.м, кадастровый номер 28:01:130085:788, расположенный по адресу: г. Благовещенск, квартал 85. Продажа объекта осуществляется одновременно с отчуждением земельного участка, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: индивидуальный гараж, общая площадь 24 кв.м, кадастровый номер 28:01:130085:34, местоположение: земельный участок расположен в кадастровом квартале, граница которого проходит по ул. Ленина - ул. Лазо - ул. Фрунзе - ул. Пушкина (квартал 85, г. Благовещенск). Рыночная стоимость земельного участка – 131 208 (сто тридцать одна тысяча двести восемь) рублей, НДС не облагается, и не включается в цену продажи лота, подлежит оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи.	1 487 100	не состоялся – 0 заявок
Лот № 2. Здание (объект незавершенного строительства), общей площадью 72,6 кв.м, степень готовности 71%, кадастровый номер 28:01:020490:355, назначение: нежилое здание, расположенный по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, квартал 490. Продажа объекта осуществляется одновременно с отчуждением земельного участка, кадастровый номер 28:01:020490:358, общая площадь 84 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предоставление коммунальных услуг, местоположение: г. Благовещенск, квартал 490, з/у 99001. Рыночная стоимость земельного участка – 151 580 (сто пятьдесят одна тысяча пятьсот восемьдесят) рублей, НДС не облагается, и не включается в цену продажи лота, подлежит оплате в соответствии с условиями договора купли-продажи.	1 243 600	не состоялся – 0 заявок

3. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте в сети Интернет: на официальном сайте администрации города Благовещенска – www.admblag.ru (www.благовещенск.рф), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о торгах www.torgi.gov.ru, на электронной площадке РТС-тендер: www.rts-tender.ru. Процедура № 21000030170000000255.

4. Комиссия установила:

На электронной площадке в срок для подачи (приема) заявок установленный в информационном сообщении с 17 августа 2026 года с 08.00 час время местное (02.00 час МСК) по 21 сентября 2026 года 18.00 час время местное (12.00 час МСК) заявки на лоты № 1, № 2 не поступили.

5. Решение комиссии:

Руководствуясь требованиями п. 3 ст. 18 Федерального закона РФ от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», п. 44 постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» аукцион в электронной форме, назначенный на 25 сентября 2026 года в 11.00 час время местное (05.00 час МСК), по лотам № 1, № 2 **признается несостоявшимся.**

Председатель комиссии:

О.А. Богданова

Члены комиссии:

А.И. Булгакова

А.А. Мёдова

С.В. Плахонина

Л.А. Какорина

С.С. Хмура

Секретарь комиссии:

С.В. Евтушенко